

**ENFOQUE EN****Jennifer Chapman**

Jennifer se unió al equipo de Cornerstone en Agosto del 2003. Ella disfruta el trabajar con profesionales de bienes raíces, para compañías dentro del mercado objetivo para el Noreste de Florida, y se especializa en proyectos medicos y farmaceuticos.

En los ultimos meses

Jennifer estuvo trabajando con los socios regionales de Cornerstone en el proyecto de MegaSites, el cuál en última instancia resultará en una campaña comprensiva, enfocada en nuevos lotes de 250 a 500 o mas acres.

Jennifer termino sus estudios universitarios pre-graduados en mercadeo en la Universidad de Oxford en Ohio, y su maestria en administración de empresas, con altos honores, en la Universidad Nova del Sureste. Ella se ha desempeñado en posiciones de ventas, mercadeo y reclutamiento para la compañía de cerveceria Miller, la Universidad Nova del Sureste, y la camara comercio region de Jacksonville antes de moverse al área de desarrollo económico de Cornestone. También periodicamente Jennifer ha sido contratada para trabajos de planificación de eventos para clientes tales como Hyundai Motor Company y Johnson & Johnson Unidad de Diagnosticos Orthoclinicos.

A pesar de haber nacido en Cincinnati, Jennifer ha pasado gran parte de su vida en el Sur de la Florida que fué en donde su familia se mudo cuando ella era joven. Ella selecciono a Jacksonville como su hogar a Jacksonville en 1998 y tiene las esperanzas de "es el único lugar (donde ella) vivira para siempre".

Recientemente casada y siendo un ciudadana activa, Jennifer es miembro del Junior League de Jacksonville, Inc., y es voluntaria para la Cruz Roja Americana.

Este año Jennifer también tiene silla para la campaña de United Way para la Camara de comercio de Jacksonville. Los pasatiempos de Jennifer son leer en la biblioteca, jardinería, o cocinar nuevas resetas para su esposo y sus amistades.

904.366.6629 • [jennifer.chapman@jacksonvillechamber.org](mailto:jennifer.chapman@jacksonvillechamber.org)

**Jerry Mallot**

Director Ejecutivo del programa de Desarrollo Económico de Cornerstone y Vice Presidente de la camará de comercio región de Jacksonville, Jerry maneja todas las areas de reclutamiento de negocios, desarrollo de comercio, negocios existentes e investigaciones. Jerry es un leader del desarrollo estatal economico. En su tiempo libre a Jerry le gusta jugar golf, manejar su motocicleta, ir a la playa, visitar las atraciones de la region y ejercitarse.

904.366.6654. [jerry.mallot@jacksonvillechamber.org](mailto:jerry.mallot@jacksonvillechamber.org)

**John Haley**

John es el Vice Presidente para el reclutamiento de negocios de la división de la Camara para Cornerstone. El ha servido como el presidente del conserjo para el Desarrollo Economico de Florida y ha recibido honores como el profesional del Año para el Desarrollo Economico de la organización. John es un buso con amplia experiencia y le gusta navegar y trabajar con madera.

904.366.6671 • [john.haley@jacksonvillechamber.org](mailto:john.haley@jacksonvillechamber.org)

**John Freeman**

John es el Director del Departamento Internacional de Cornerstone y el Director Ejecutivo del Jacksonville World Trade Center. El esta envuelto en el reclutamiento de negocios y asistir compañías locales con el desarrollo de programas de intercambios. A John es un entusiasta de automoviles y le gusta comprar y restaurar autos clasicos.

904.366.6682 • [john.freeman@jacksonvillechamber.org](mailto:john.freeman@jacksonvillechamber.org)

**Declan Reiley**

Como el director con más años de experiencia del Desarrollo Economico de Cornerstone, "Deck" administra el reclutamiento y expansión de proyectos y promociono al Noreste de Florida a inversionistas potenciales, contratistas, consultores, y distintos productores. Nativo de Florida, el es un viajero frecuente que le gusta esquiar en la nieve, invertir y tocar el piano.

904.366.6667 • [declan.reiley@jacksonvillechamber.org](mailto:declan.reiley@jacksonvillechamber.org)

**Melanie Moore**

Es la gerente de Investigaciones con más años de experiencia y administradora de Sistemas de Desarrollo Económico, Melanie provee estadísticas, datos e investigaciones para los proyectos de Cornerstone. A Melanie le entusiasman las artes, el teatro, y la musica, incluyendo el clarinete. 904.366.6676 •

[melanie.moore@jacksonvillechamber.org](mailto:melanie.moore@jacksonvillechamber.org)

## Propiedad de oficinas



### Flagler Center Four

- Para enero del 2005 abrirá el parque maestro de oficinas.
- 113,000-pies cuadrados, 4-pisos, edificio de Clase-A con los detalles de alta calidad, vista al lago y eficiente, planes de pisos flexibles de 29,000-pies cuadrados disponibles
- Localizado en el cuadrante de mayor y rápido desarrollo en Jacksonville, cerca de areas residenciales, negocios y de la continuación de centros comerciales.
- Mano de obra de alta calidad disponible para los patronos
- Cociente del estacionamiento de 5/1.000 pies cuadrados
- Acceso fácil directamente al centro de Flagler de I-95 por el nuevo intercambio construido para la carretera St. Augustine, localizado a menos de una milla de la entrada del parque.

## Propiedad industrial

### Centro De Comercio Cecil

- 1,838-acres para desarrollo industrial controlado y de propiedad de la ciudad de Jacksonville.
- Lotes disponibles desde 25 hasta 1,300 acres.
- Servicio completo para facilidades industriales incluyendo alimentación doble de electricidad, el agua municipal y alcantarillado, el gas natural y telecomunicaciones de fibra óptica
- Tres puntos de acceso interestatales, caminos interiores del servicio del parque industrial, servicios de rieles
- Adyacente a I-10
- Rieles en sitio, pista de aterrisaje de dos millas

